

1 priedas	Poveikio visuomenės sveikatai vertintojo licencijos kopija
------------------	--



VALSTYBINĖ AKREDITAVIMO SVEIKATOS PRIEŽIŪROS VEIKLAI TARNYBA
PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS

VISUOMENĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS VEIKLOS LICENCIJA

2011-10-17 Nr. VSL-308
Vilnius

Valstybinė akreditavimo sveikatos priežiūros veiklai tarnyba prie Sveikatos apsaugos ministerijos suteikia teisę

UAB „Ekokonsultacijos“, kodas 300081400

J. Galvydžio g. 3, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

verstis šios rūšies licencijuojama visuomenės sveikatos priežiūros veikla:

poveikio visuomenės sveikatai vertinimu

Direktorius



Juozas Galdikas

2 priedas	VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai
------------------	---

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-07-08 09:40:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2341301**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2019-04-25**Adresas: **Rokiškis, K. Donelaičio g. 14****2. Nekilnojamieji daiktai:****2.1. Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-5180-6414**

Žemės sklypo kadastro numeris ir

kadastro vietovės pavadinimas: **7375/0030:58 Rokiškio m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (sąvartynai) teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.4500 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0638 ha**iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0638 ha**Kitos žemės plotas: **0.3862 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.7**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **4458 Eur**Žemės sklypo vertė: **2786 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **11700 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-04-29**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-04-01****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:****4.1.****Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5180-6414, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25Sk-345-(14.25.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-03****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:****5.1.****Valstybinės žemės patikėjimo teisė**Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5180-6414, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25Sk-345-(14.25.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-03****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:****7.1.****Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: **UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras, a.k. 300127004**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5180-6414, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-07-24 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 25SŽN-297-(14.25.55.)**

Plotas: **0.45 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-18**

Terminas: **Nuo 2019-07-24 iki 2069-07-24**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

9.1.

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5180-6414, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **0.0076 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)

9.2.

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5180-6414, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **0.0669 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5180-6414, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-04-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25Sk-345-(14.25.110.)**

Plotas: **0.45 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-04-29**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

DOVILĖ IGNATAVIČIŪTĖ

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5180-6414, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-11-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2476
2019-04-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-04-29**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-19 16:13:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **73/25353**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2002-05-23**
Adresas: **Rokiškis, K. Donelaičio g. 16**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **7375-0030-0023**
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **7375/0030:23 Rokiškio m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (sąvartynai)
teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **7.6519 ha**
Užstatyta teritorija: **7.6519 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **35.7**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **265672 Eur**
Žemės sklypo vertė: **166045 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **139018 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-11-14**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-03-28**
- 2.2. **Pastatas - Administracinis pastatas**
Unikalus daikto numeris: **4400-1766-5846**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **20B1g**
Statybos pradžios metai: **2008**
Statybos pabaigos metai: **2008**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **24.39 kv. m**
Pagrindinis plotas: **18.80 kv. m**
Tūris: **81 kub. m**
Užstatytas plotas: **32.00 kv. m**
Koordinatė X: **6201576**
Koordinatė Y: **598949**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22127 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **22127 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5068 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-28**

2.3. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **4400-1766-5857**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**

Žymėjimas plane: **21F1g**

Statybos pradžios metai: **2008**

Statybos pabaigos metai: **2008**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Metalas su karkasu**

Stogo danga: **Metalas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **13.13 kv. m**

Pagrindinis plotas: **13.13 kv. m**

Tūris: **41 kub. m**

Užstatytas plotas: **22.00 kv. m**

Koordinatė X: **6201569**

Koordinatė Y: **598982**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4315 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **4315 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **649 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-28**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-28**

2.4. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **4400-1766-5868**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**

Žymėjimas plane: **22F1g**

Statybos pradžios metai: **2008**

Statybos pabaigos metai: **2008**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Metalas su karkasu**

Stogo danga: **Metalas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **13.13 kv. m**

Pagrindinis plotas: **13.13 kv. m**

Tūris: **41 kub. m**

Užstatytas plotas: **22.00 kv. m**

Koordinatė X: **6201564**

Koordinatė Y: **598986**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4315 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **4315 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **649 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-28**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-28**

2.5. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **4400-1766-5879**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**

Žymėjimas plane: **23F1g**
Statybos pradžios metai: **2008**
Statybos pabaigos metai: **2008**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **668.59 kv. m**
Pagrindinis plotas: **668.59 kv. m**
Tūris: **7936 kub. m**
Užstatytas plotas: **721.00 kv. m**
Koordinatė X: **6201577**
Koordinatė Y: **598947**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **404599 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **404599 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **60820 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-28**

2.6. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **4400-2189-7714**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **24F1g**
Statybos pradžios metai: **2009**
Statybos pabaigos metai: **2011**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **78.82 kv. m**
Pagrindinis plotas: **78.82 kv. m**
Tūris: **269 kub. m**
Užstatytas plotas: **79.00 kv. m**
Koordinatė X: **6201527**
Koordinatė Y: **599021**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **21800 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3490 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-04-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-07-05**

2.7. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **4400-2189-7725**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **25F1g**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2011**

Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **27.89 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **27.89 kv. m**
 Tūris: **95 kub. m**
 Užstatytas plotas: **28.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6201536**
 Koordinatė Y: **599018**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8550 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
 Atkuriamoji vertė: **7700 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1230 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-04-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-07-05**

2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**
 Aprašymas / pastabos: **(aikštelė b1, sandėliavimo aikštelė b2, bordiūrai b3)**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1564-4623**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b**
 Statybos pradžios metai: **2008**
 Statybos pabaigos metai: **2008**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **165083 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **165083 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **165083 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-05-06**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-05-06**

2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aptvėrimas**
 Aprašymas / pastabos: **(tvora t1, vartai t2, vartai t3)**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1564-4645**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **t**
 Statybos pradžios metai: **2008**
 Statybos pabaigos metai: **2008**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13091 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **13091 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **13091 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-05-06**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-05-06**

2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Žaibolaidis**
 Aprašymas / pastabos: **(žaibolaidžiai ž1 ir ž2)**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1564-4589**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **ž**
 Statybos pradžios metai: **2008**

- Statybos pabaigos metai: **2008**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1749 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **1749 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1749 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-05-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-05-06**
- 2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Aprašymas / pastabos: **(tvora 1t1, vartai 1t2, varteliai 1t3)**
Unikalus daikto numeris: **4400-1766-5880**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **1t**
Statybos pradžios metai: **2008**
Statybos pabaigos metai: **2008**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17232 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **17232 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2586 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-28**
- 2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-1766-5913**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **1b1**
Statybos pradžios metai: **2008**
Statybos pabaigos metai: **2008**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **112662 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **112662 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **16914 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **GINTARAS DRAGŪNAS, gim. 1965-01-27**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1564-4589, aprašyti p. 2.10.**
kiti statiniai Nr. 4400-1564-4623, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-1564-4645, aprašyti p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: **2016-12-26 Pirkimo - pardavimo sutartis**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-24**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KĘSTUTIS SPROGIS, gim. 1970-07-24**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2189-7714, aprašytas p. 2.6.**
pastatas Nr. 4400-2189-7725, aprašytas p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2011-07-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-07-22**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras, a.k. 300127004**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1766-5846, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-1766-5857, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-1766-5868, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-1766-5879, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-1766-5880, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-1766-5913, aprašyti p. 2.12.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-12-17 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-56-081223-070**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-27**

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2002-05-09 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1262Ž**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-09-11**

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Duguva", a.k. 173228333**

Daiktas: **5179/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-09-04 Priėmimo - perdavimo aktas**

2007-09-04 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 14-9508

Įrašas galioja: **Nuo 2007-09-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**

Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė statinių savininkui naudotis žemės sklypu

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 7375-0030-0023, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-12-05 Apskrities viršininko įsakymas Nr. Ž-5022**

Aprašymas: **Stovintį 4012 kv.m. ploto 76519 kv.m. valstybinės žemės sklypo dalyje.**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-12-12**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **GINTARAS DRAGŪNAS, gim. 1965-01-27**

Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-03-31 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 25SŽN-129-(14.25.62.)**

2019-03-20 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 25ŽN-115-(14.25.55.)

Plotas: **0.2934 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-03-22**

Terminas: **Nuo 2017-03-31 iki 2037-03-31**

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **UAB "Rokmeta", a.k. 300068666**

Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-03-20 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 25SŽN-116-(14.25.55.)**

Plotas: **0.0725 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-03-21**

Terminas: **Nuo 2019-03-20 iki 2039-03-20**

7.3.

Įkeista turtinė teisė

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 7375-0030-0023, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-10-20 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 20220170074020**

Aprašymas: **Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB "Biohumus&Soil", 302713610**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-20**

7.4.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **RIMANTAS BERNACKAS, gim. 1963-04-24**

Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**

Įregistravimo pagrindas: **2005-06-09 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N73/05-0017**

2016-10-27 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 25SŽN-378-(14.25.62.)

Plotas: **0.126 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-12-02**

Terminas: **Iki 2085-06-09**

7.5.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **STASĖ ELVYRA DRAGŪNIENĖ, gim. 1943-09-09**

Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**

Įregistravimo pagrindas: **2005-06-09 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N73/05-0017**

**2011-06-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. IVVR-2791
2016-10-27 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 25SŽN-378-(14.25.62.)**

Plotas: **0.4912 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-04**

Terminas: **Iki 2085-06-09**

7.6.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **AB "Energijos skirstymo operatorius", a.k. 304151376**

Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**

Įregistravimo pagrindas: **2005-04-21 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N73/05-0010**

2015-08-31 Reorganizavimo sąlygos

2015-12-31 Priėmimo - perdavimo aktas

Plotas: **0.0178 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-22**

Terminas: **Iki 2055-04-21**

7.7.

Įkeista turtinė teisė

Įkeitimo registratorius: **Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535**

- Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-06-29 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 20220160054251**
Aprašymas: **Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB „GIMEDA“, a.k. 173203294.**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-29**
- 7.8. **Įkeista turtinė teisė**
Įkeitimo registratorius: **Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535**
Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 20220150069355**
Aprašymas: **Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB „Biohumus&Soil“, a.k. 302713610. 2017-01-09 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001314948 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220170001297. 2017-10-03 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr. 10000001366872 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220170069869.**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-01**
- 7.9. **Įkeista turtinė teisė**
Įkeitimo registratorius: **Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535**
Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 20220150069353**
Aprašymas: **Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB „Biohumus&Soil“, a.k. 302713610. 2016-07-26 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001281189 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220160060067**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-01**
- 7.10. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Biohumus&Soil", a.k. 302713610**
Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-09-24 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. Ž25-NK-6**
2015-11-17 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 25SŽN-336-(14.25.62.)
Plotas: **1.4437 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-17**
Terminas: **Iki 2085-02-08**
- 7.11. **Įkeista turtinė teisė**
Įkeitimo registratorius: **Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535**
Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-03-25 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 14220030000074**
Plotas: **0.8718 ha**

Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas Akcinė bendrovė "Lytagra", į. k. 133370289 2013-03-25 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr. 10000001004412 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220130015178 2014-04-18 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001098332 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220140024213 2015-03-25 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001168142 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220150014955 2016-03-10 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001253180 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220160013917

Įrašas galioja: Nuo 2013-03-25

7.12.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: RIMANTAS BERNACKAS, gim. 1963-04-24

Daiktas: 71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.

Įregistravimo pagrindas: 2010-09-24 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. Ž25-NK-6

2012-09-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3475

2012-12-12 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. Ž25-NK-6 "P"

Plotas: 0.342 ha

Įrašas galioja: Nuo 2013-02-12

Terminas: Nuo 2012-09-11 iki 2085-02-08

7.13.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Rokmeta", a.k. 300068666

Daiktas: 71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.

Įregistravimo pagrindas: 2012-11-19 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 25SŽN-(14.25.62)-231

Plotas: 0.5751 ha

Įrašas galioja: Nuo 2012-11-26

Terminas: Nuo 2012-11-19 iki 2062-11-19

7.14.

Nustatyta naudojimosi nekilnojamuoju daiktu tvarka

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7375-0030-0023, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-09-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3475

Įrašas galioja: Nuo 2012-09-24

7.15.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Rokdema", a.k. 173096515

Daiktas: 71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.

Įregistravimo pagrindas: 2010-09-24 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. Ž25-NK-6

2011-06-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4740

Plotas: 0.3474 ha

Įrašas galioja: Nuo 2011-07-15

Terminas: Iki 2085-02-08

7.16.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: VILMANTAS PETRUŠONIS, gim. 1967-03-04

Daiktas: 71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.

Įregistravimo pagrindas: 2005-05-02 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N73/05-0014

2010-11-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. IVVR-4700

Plotas: **0.061 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-29**
Terminas: **Nuo 2010-11-22 iki 2085-05-02**

- 7.17. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Rokmeta", a.k. 300068666**
Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-04-12 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N73/05-0007**
2010-05-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 206
Plotas: **0.3218 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-05-26**
Terminas: **Iki 2085-04-12**

- 7.18. **Hipoteka**
Hipotekos registratorius: **Panevėžio miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188707460**
Daiktas: **5179/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-03 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 14120080000251**
Aprašymas: **2010-09-13 gautas hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000812433 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 14120100000155. 2011-09-14 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr. 10000000921542 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 04120110003644. 2012-09-20 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr. 10000000973577 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120120011013. 2013-06-10 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001019028 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120130030872. 2014-06-13 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr. 10000001113023 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120140039423.**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-06-03**

- 7.19. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras, a.k. 300127004**
Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-17 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 73/07-0063**
Plotas: **0.4012 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-12-19**
Terminas: **Iki 2057-12-17**

- 7.20. **Nustatyta naudojimosi nekilnojamuoju daiktu tvarka**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 7375-0030-0023, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-11-16 Sutartis Nr. IRRŠ-6676**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-11-20**

- 7.21. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "GIEMEDA", a.k. 173203294**
Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-11-02 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N73/05-0077**
Plotas: **0.2446 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2005-11-09**
Terminas: **Nuo 2005-11-02 iki 2085-11-02**

7.22.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **EUGENIJUS KRIVICKAS, gim. 1964-08-11**
Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-09-15 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N73/05-0067**
Plotas: **0.0262 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2005-09-21**
Terminas: **Nuo 2005-09-15 iki 2085-09-15**

7.23.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **KĘSTUTIS SPROGIS, gim. 1970-07-24**
Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-09-15 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N73/05-0068**
Plotas: **0.1406 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2005-09-21**
Terminas: **Nuo 2005-09-15 iki 2085-09-15**

7.24.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **KĘSTUTIS DULKĖ, gim. 1965-08-15**
Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-06-13 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N73/05-0019**
Plotas: **0.0245 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2005-07-08**
Terminas: **Nuo 2005-06-13 iki 2085-06-13**

7.25.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **VILMANTAS PETRUŠONIS, gim. 1967-03-04**
Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-05-02 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N73/05-0013**
Plotas: **1.1394 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2005-05-16**
Terminas: **Nuo 2005-05-02 iki 2085-05-02**

7.26.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Duguva", a.k. 173228333**
Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-04-25 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N73/05-0012**
Plotas: **0.1938 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2005-05-06**
Terminas: **Nuo 2005-04-25 iki 2085-04-25**

7.27.

Įkeista turtinė teisė
Įkeitimo registratorius: **Rokiškio rajono apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188730320**
Daiktas: **71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-04-22 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 14220050000115**

Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB "Galtonija", į.k. 148161224(nuomos teisė į 3218/76519 dalių). 2007-01-23 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.:1000000289164 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas:14220070000025 2008-04-01 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.:1000000454808 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 14220080000122

Įrašas galioja: Nuo 2005-04-22

7.28.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Akcinė bendrovė "Lytagra", a.k. 133370289

Daiktas: 71340/76519 žemės sklypo Nr. 7375-0030-0023, aprašyto p. 2.1. , 4.4.

Įregistravimo pagrindas: 2002-12-24 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N73/02-0074

Plotas: 0.8718 ha

Įrašas galioja: Nuo 2003-01-03

Terminas: Nuo 2002-12-24 iki 2101-12-24

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7375-0030-0023, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 1.05 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7375-0030-0023, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 1.80 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7375-0030-0023, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.50 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4. Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7375-0030-0023, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **7.6519 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 9.5. **Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 7375-0030-0023, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **7.6519 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 9.6. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 7375-0030-0023, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.14 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 9.7. **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 7375-0030-0023, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.18 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 9.8. **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 7375-0030-0023, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.12 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2189-7714, aprašytas p. 2.6.**
pastatas Nr. 4400-2189-7725, aprašytas p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2011-07-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2011-07-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
Įrašas galioja: **Nuo 2011-07-21**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Uždarnosios akcinės bendrovės "Adoljana" Panevėžio filialas, a.k. 300526099
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2189-7714, aprašytas p. 2.6.**
pastatas Nr. 4400-2189-7725, aprašytas p. 2.7.

Įregistravimo pagrindas: **2011-07-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-295
Licencija Nr. G-873-(439)**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-07-21**

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1766-5846, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-1766-5857, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-1766-5868, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-1766-5879, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-1766-5880, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-1766-5913, aprašyti p. 2.12.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-11-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2008-12-17 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr.
STN-56-081223-070**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-23**

10.4.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė korporacija "Matininkai", a.k.
121913439**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1766-5846, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-1766-5857, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-1766-5868, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-1766-5879, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-1766-5880, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-1766-5913, aprašyti p. 2.12.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-11-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-23**

10.5.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždarosios akcinės bendrovės "Adoljana" Panevėžio
filialas, a.k. 300526099**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1564-4589, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-1564-4623, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-1564-4645, aprašyti p. 2.9.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-05-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2008-06-03**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr.90/24756.

12. Kita informacija: įrašų nėra

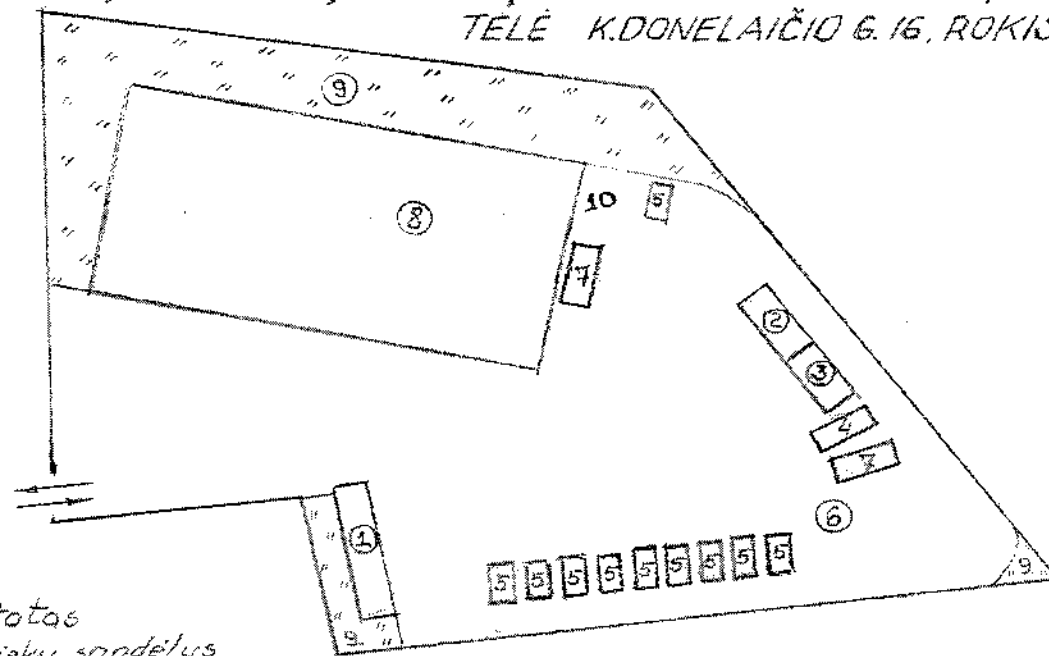
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



3 priedas	Preliminarios atliekų laikymo zonų išdėstymo schemos
------------------	--

DIDELIŲ GABARITŲ ATLIEKŲ SURINKIMO IR ATLIEKŲ PERKROVIMO AIKŠ-
TELĖ K.DONELAIČIO G.16, ROKIŠKIS

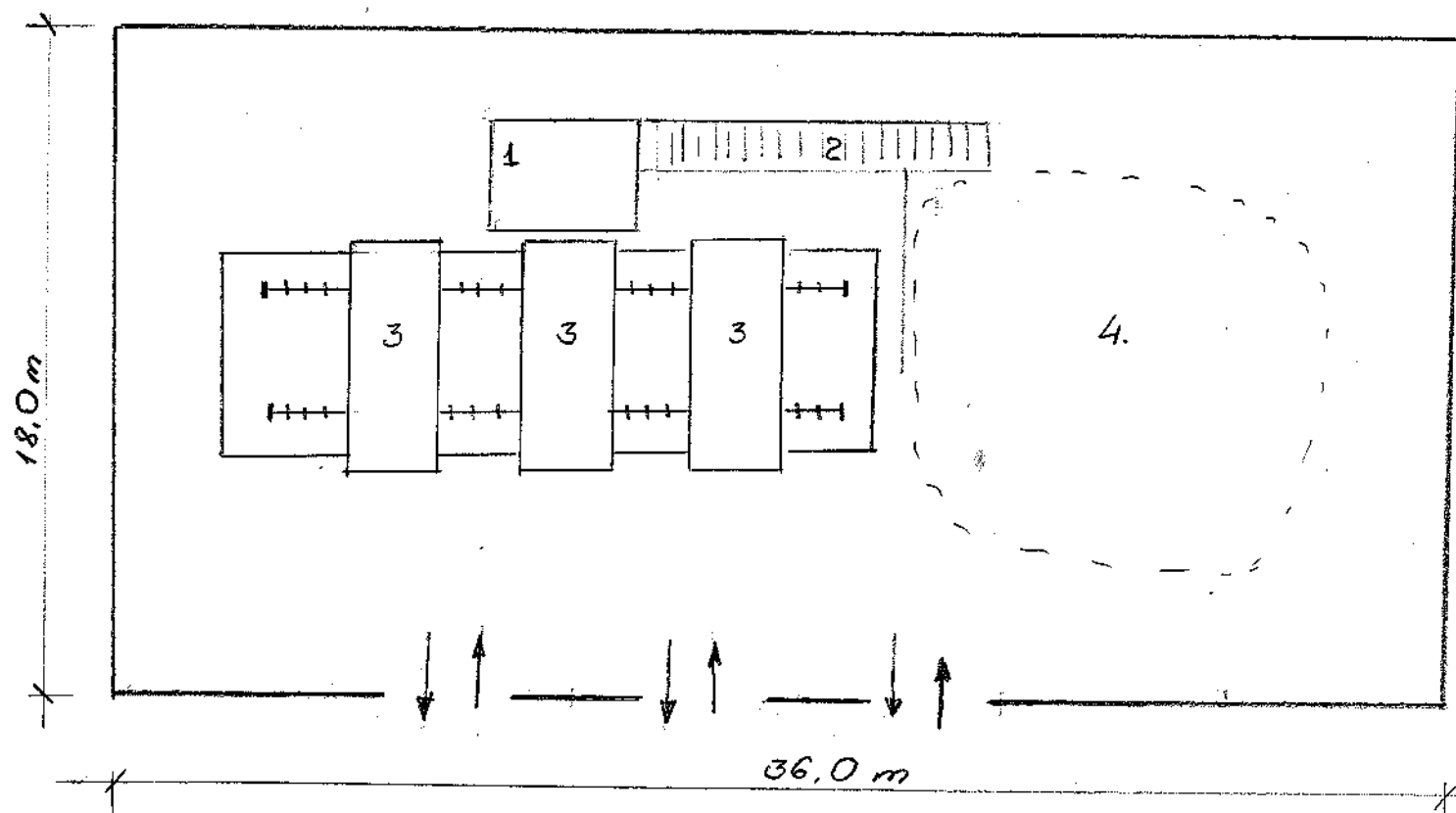
M1:500



EKSPLIKACIJA

1. Administracinis pastatas
2. Pavojingų, buitinių atliekų sandėlys
3. Elektros ir elektroninės įrangos atliekų sandėlys
4. Elektros ir elektroninės įrangos atliekų 30m³ konteineris
5. 10m³ talpos atliekų konteineriai
6. Pailangų loikymo vieta ant asfalto
7. 30m³ talpos konteineriai didelių gabaritų atliekoms
8. Atliekų perkrovimo pastatas
9. Žalia veja.
10. Baldų rūšiavimo vieta

Perkrovimo stotis Donelaičių g.16, Rokiškis



Eksplikacija

1. Presas
2. Konvejeris
3. 28m³ konteineriai ant bėgių
4. Mišrios komun. atliekos ant betoninių grindų

Sklypo plotas 4500 m²

Savivaldybė	Rokiškio r.
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Rokiškio m.
Gatvė, namo Nr.	K. Donelaičio g.

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	7375/0030: 19	Good.
2-11		Kelias 6m
11-12		VŽF
12-13	7375/8001: 1	
13-15-1	7375/0030: 23	

EVSKPLIKACIJA

1. Esama atlieku surinkimo aikštelė
2. 30 m³ konteineriai DGA atliekoms ir DGA rūšiavimo atliekoms
3. Padangų laikymo vieta ant asfalto
4. 10 m³ talpos atlieku konteineriai
5. 30 m³ konteineriai EEJ atliekoms
6. Mainų punktas

Ekologas
Alyudas Stravinskas

Braižē: LAB PRATC

Su pagal 2019 m. vasario mėn. 20 d. priimtą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbrauktomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus
Proj. Nr. 0030-1

(vardas, pavardė)

(paras)

(data)

Linijs izlaidi	
3-3	0,72
3-4	7,50
4-5	16,00
5-6	13,85
6-7	9,99
7-8	12,66
8-9	12,94
9-10	5,24
10-11	1,10
12-13	2,55
13-14	21,81
14-15	10,77

VALSTYBĖS (MONĖ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS
Konstitucijos nr. 25 - 401, A. Krupavicius, LT-08105 Vilnius

VŽE

[illegible]

Matirinko lyderių sąrašas patvirtijimo Nr.: 200-M-2476

4 priedas	Aplinkos apsaugos agentūros 2019-10-22 rašto Nr. (30.3)-A4E-6131 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atitikimo Įstatymo 2 priedo veiklų rūšių sąraše nurodytoms ūkinėms veikloms ir informacijos atrankai dėl poveikio aplinkai“ kopija
------------------	---

**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA**

Budžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, tel. 8 706 62 008, el.p. aaa@aaa.am.lt, http://gamta.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „Teisa“

2019-10-22

Nr. (30.3)-A4E-6131

El. paštas: info@teisa.lt

I 2019-11-13

Nr. S-770

2019-10-16

Atrankos informaciją

UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo
centras

El. paštas: info@pratc.lt

**DĖL PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ATITIKIMO ĮSTATYMO 2 PRIEDO
VEIKLŲ RŪŠIŲ SĄRAŠE NURODYTOMS ŪKINĖMS VEIKLOMS IR INFORMACIJOS
ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI**

Aplinkos apsaugos agentūra (toliau – Agentūra) pagal kompetenciją nagrinėjo UAB „Teisa“ parengtą UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras planuojamos ūkinės veiklos – didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelės, Donelaičio g. 16, Rokiškyje ploto, našumo ir didžiausio vienu metu leidžiamo laikyti atliekų kiekio padidinimo, mainų punkto įrengimo, informaciją atrankai atlikti dėl poveikio aplinkai vertinimo (toliau – Atrankos informacija) ir pateiktą informaciją 2019-11-13 rašte Nr. S-770 „Dėl pateiktos informacijos atrankai atlikti“ (toliau kartu Informacija).

Pateiktoje Atrankos informacijoje nurodoma, jog planuojama atliekų tvarkymo veiklą plėsti šalia esančiame žemės sklype, kurio plotas 0,45 ha, pastatant atliekų konteinerius ir mainų punktą, kurio tikslas tinkamų naudojimui daiktų laikinas laikymas iki jų pasiėmimo pakartotiniam naudojimui pagal paskirtį. Minėto žemės sklypo užstatymo plotas numatomas 0,35 ha, todėl paviršinių nuotekų tvarkymui bus įrengtas atskiras paviršinių nuotekų valymo įrenginys su sėsdintuvu, iš kurio, kaip ir nuo šiuo metu eksploatuojamos aikštelės, paviršinės nuotekos bus išleidžiamos į Rokiškio miesto paviršinių nuotekų tinklus. Nauji vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklai nebus įrengiami. Planuojamos ūkinės veiklos metu stacionarių oro taršos šaltinių nebus. Taip pat Informacijoje nurodoma, jog didinamas įrenginio našumas nuo 2700,0 t/m iki 8940,0 t/m, didžiausias vienu metu numatomas laikyti atliekų kiekis didės nuo 167 t iki 196 t (didėja 29 t, iš kurių pavojingųjų atliekų – 5,05 t).

Įvertinus pateiktą Informaciją, pažymėtina, kad planuojama ūkinė veikla nepatenka į PAV įstatymo 1 ir 2 priedų veiklų rūšių sąrašus, kurioms poveikis aplinkai privalo būti vertinamas arba kurioms turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo. Agentūros nuomone

planuojamai ūkinei veiklai poveikio aplinkai vertinimo ar atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo procedūros neatliktinos.

Atkreipiame dėmesį, kad žemės sklype esančius saugotinus medžius ir krūmus (Informacijoje nurodytas beržas) pagal galimybę išsaugoti.

Turite teisę apskųsti šį sprendimą Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, 01402 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio sprendimo įteikimo dienos.

Direktorius

Rimgaudas Špokas

Salomėja Skvarnavičienė, mob. 8 620 556 92, el. p. salomeja.skvarnaviciene@aaa.am.lt